



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 280 del 31/07/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Lavori di adeguamento dell'Edificio scolastico di piazza Carmine per sede CPIA. Approvazione Perizia di variante. Importo complessivo €.300.000,00

Il Redattore: Guardiano Giovanni

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 2115 dello 01/12/2017 è stato conferito l'incarico di RUP e verificatore dell'intervento di che trattasi all'ing. Beniamino Calabrò, e quello per la progettazione esecutiva e della direzione dei lavori all'ing. Giuseppe Corallo ed al geom. Giovanni Guardiano;
- con determinazione dirigenziale n. 607 del 30/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, prenotando la spesa complessiva di € 300.000,00 (pren. 77/2018);
- con determina dirigenziale n. 2089 dello 04/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, che prevede una spesa complessiva di € 300.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 225.341,58
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00%		€ 4.506,83	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.506,83	-€ 4.506,83
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 220.834,75
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE			

B1 Iva 22% su €. 225.341,58	€ 49.575,15		
B2 incentivo art. 113 decreto 50/16 2,137%	€ 4.815,55		
B3 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.390,44		
B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 1.000,00		
B5 - ANAC	€ 225,00		
B6 - Oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00		
B7 - Calcoli strutturali	€ 1.268,80		
B8- Relazione geologica	€ 622,20		
B9- Collaudo statico	€ 761,28		
B10 - Trasloco arredi	€ 10.500,00		
B11 - Spese allaccio gas	€ 1.500,00		
Totale somme a disposizione	€ 74.658,42		€ 74.658,42
TOTALE PROGETTO			€ 300.000,00

- con la stessa determinazione dirigenziale è stato deciso di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs n. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 763 del 05/05/2018 sono stati conferiti gli incarichi professionali esterni per la realizzazione dell'impianto elevatore, impegnando la somma somma complessiva di € 2.652,28 al capitolo 2504.9 codice di bilancio 05.01-2.02.01.09.999 impegno 541/2018, e precisamente

- al dott. Causapruno Donato, è stato affidato l'incarico per la redazione della relazioni geologica esecutiva per l'importo di € 500,00, oltre cassa di previdenza per € 10,00 ed iva per € 112,20, per un totale complessivo di € 622,20;
- all'ing. Ingallinera Francesco, è stato affidato l'incarico per la redazione dei calcoli di verifica delle strutture, per l'importo di € 1.000,00, oltre cassa di previdenza per € 40,00 ed iva per € 228,80, per un totale complessivo di € 1.268,80;
- all'arch. Nobile Claudio, è stato affidato l'incarico di collaudatore della struttura per la redazione del collaudo statico, per l'importo di € 600,00, oltre cassa di previdenza per € 24,00 ed iva per € 137,28, per un totale complessivo di € 761,28;

- con determinazione dirigenziale n. 1770 dello 07/11/2018 è stato affidato alla ditta DiFalco Giovanni con sede a Ragusa alla Via Palermo 65, il trasloco dei beni mobili ubicati nell'edificio di Piazza Carmine da destinare a sede CPIA, impegnando la somma complessiva di € 10.500,00 al capitolo 2504.9 codice di bilancio 05.01-2.02.01.09.999 impegno 1196/2018;

- con determinazione dirigenziale n. 569 del 25/03/2019 l'impresa ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Favara (AG), Via Olanda n. 54/B, è stata dichiarata aggiudicataria della procedura di gara dei lavori suddetti per il prezzo di euro 142.798,63 oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del 37,3777% sul prezzo a base di gara di euro 225.341,58, di cui euro 4.506,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n. 986 del 21/05/2019 è stato approvato il seguente quadro economico a seguito di ribasso d'asta:

QUADRO ECONOMICO DOPO AGGIUDICAZIONE				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 225.341,58
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00%		€ 4.506,83	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.506,83	-€ 4.506,83
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 220.834,75
	a detrarre il ribasso d'asta del 37,3777%			-€ 82.542,95
				€ 138.291,80
	importo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta			€ 4.506,83
	totale lavori appaltati			€ 142.798,63
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
	B1 Iva 22% su €. 142.798,63	€ 31.415,70		
	B2 incentivo art. 113 decreto 50/16 2,137%	€ 4.815,55		
	B3 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.390,44		
	B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 1.000,00		
	B5 - ANAC	€ 225,00		
	B6 - Oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00		
	B7 - Calcoli strutturali (impegno 541/2018)	€ 1.268,80		
	B8- Relazione geologica (impegno 541/2018)	€ 622,20		
	B9- Collaudo statico (impegno 541/2018)	€ 761,28		
	B10 - Trasloco arredi (impegno 1196/2018)	€ 10.500,00		
	B11 - Spese allaccio gas	€ 1.500,00		
	B10 - Economie da ribasso da mantenere per lavori complementari	€ 100.702,40		
	Totale somme a disposizione	€ 157.201,37		€ 157.201,37
	TOTALE PROGETTO			€ 300.000,00

ed eseguito l'impegno spesa;

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 24/05/2019;

Considerato che durante l'inverno scorso eventi meteorologici avversi hanno provocato notevoli danni all'edificio, quali distacchi di guaina impermeabilizzante dalla terrazza e di intonaci

dalle pareti, è necessario eseguire ulteriori lavori, con conseguente elaborazione di una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 ;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante;

Vista la Deliberazione del C.C.n. 38 del 03/04/2019 di approvazione del D.U.P. 2019–2021 e del Bilancio di previsione 2019–2021;

Vista la Deliberazione G.M. n. 344 del 21/05/2019 di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) PER IL TRIENNIO 2019 – 2021;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel PEG sopra richiamati;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D.L.vo 29/93 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Approvare la prima perizia di variante dell'intervento denominato **“LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PIAZZA CARMINE PER SEDE CPIA”**, avenire il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 329.367,23
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00%	€ 6.587,34	
	A2-Oneri aggintivi di sicurezza	€ 14.617,16	
	A3- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.204,50	-€ 21.204,50
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 308.162,73
	a detrarre il ribasso d'asta del 37,3777%		-€ 115.184,14
			€ 192.978,59
	importo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta		€ 21.204,50
	totale lavori appaltati		€ 214.183,09
2	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 214183,09	€ 47.120,28	
	B2 incentivo art. 113 decreto 50/16 2,137%	€ 7.038,58	
	B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 1.000,00	
	B5 - ANAC	€ 225,00	
	B6 - Oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00	
	B7 - Calcoli strutturali	€ 1.268,80	
	B8- Relazione geologica	€ 622,20	
	B9- Collaudo statico	€ 761,28	
	B10 - Trasloco arredi	€ 10.500,00	
	B11 - Spese allaccio gas	€ 1.500,00	
	B10 - Economie da ribasso non ulizzabili	€ 13.780,77	
	Totale somme a disposizione	€ 85.816,91	€ 85.816,91
		TOTALE PROGETTO	€ 300.000,00

2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa aggiuntivi;

3. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/00;

4. Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link "amministrazione trasparente", sezione "provvedimenti" e sottosezione "provvedimenti dirigenziali" del sito istituzionale del Comune.

Allegati: Relazione tecnica

Ragusa, 31/07/2019

Dirigente

SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale